

CONSTRUCTIONS : augmentation de l'offre de logements.

Le logement des étudiants est un des éléments de la compétitivité des établissements d'enseignement supérieur et de l'attractivité des villes.

Or, l'offre du CROUS est manifestement insuffisante à Angers et à Nantes.

En 2003, les CROUS logeaient :

- 6.26 % des étudiants à Angers,
- 6.43 % à Nantes.

mais :

- 10.54 % à Rennes,
- 11.33 % à Poitiers,
- 14.45 % à Caen.

Le CROUS s'est engagé, en partenariat avec les collectivités locales, dans un programme de construction de nouveaux logements.

En 2005 et 2006 :

- 623 logements ont été livrés à Nantes,
- 120 logements ont été livrés à la Roche sur Yon.

**Le Crous a donc augmenté son parc de logements de : 11.41 %.
A Nantes, le Crous loge, en 2006, 7.49 % des étudiants.**

Parc de logement du CROUS Au 1/09/06

TYPE Villes	Chambres Non-rénovées	Chambres rénovées	T1	T1 Bis T2, T3*	TOTAL
NANTES	1 428	874	1 117	171	3 590
ANGERS	815	567	430	115	1 927
LE MANS	100	616	182	23	921
ST NAZAIRE	304	-	-	-	304
LAVAL	-	-	135	16	151
LA ROCHE s/Yon	-	-	120	-	120
TOTAL	2 647	2 057	1 984	325	7 013

Tarifs d'hébergement au 1/09/07
avant allocation logement

Chambre non-rénovée : 134.50 €
Chambre rénovée : 208 €
Studio : 223 à 300 €*

*Charges comprises,
hors consommations individuelles.

D'ici 2009, le Crous a l'ambition de mettre à disposition des étudiants 300 nouveaux studios à Angers et environ 450 nouveaux logements à Nantes dans le respect de deux contraintes :

1. proposer des loyers aussi modérés que possible,
2. garantir l'équilibre financier du Crous.

Ensuite, pour approcher les 10 % d'étudiants logés dans les trois plus grandes villes universitaires de la Région, le Crous devra faire construire 900 logements à Angers et 700 logements à Nantes.

Les collectivités locales seront de nouveau sollicitées.

La Région s'est d'ores et déjà engagée à hauteur de 10 % des travaux, sous condition du respect des normes HQE.

LE CROUS EN CHIFFRES activité 2006

Bourses sur critères sociaux :

Nombre de boursiers : **26 750**

Crédits annuels : **61 M€**

Restauration :

Nbre de repas servis : **3.557 millions**

Nbre de restaurants : **19**

Nbre de cafétérias : **13**

Budget du Crous (hors bourses) : 45 M€

Hébergement :

Nombre de logements : **7 013**

Emplois :

Nombre d'agents : **631**

Nombre d'étudiants employés : **500**
(temps partiel)