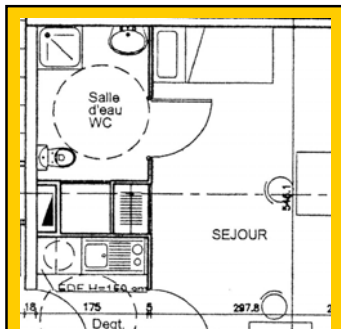


Construction d'une résidence universitaire

Campus Terre – Nantes

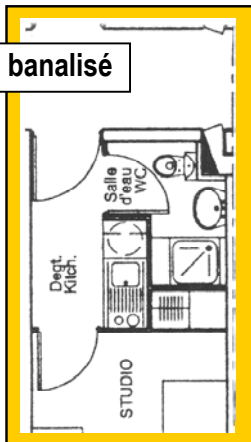
Résidence Alice Milliat

LE CROUS
AMÉLIORER LES CONDITIONS
DE VIE DES ÉTUDIANTS



Studio pour étudiant handicapé

Studio banalisé



Restauration - Culture - Logement - Aides financières - Emploi

L'AMBITION DU CROUS :

- Loger tous les boursiers sur critères sociaux qui le souhaitent dès lors que leurs parents n'habitent pas l'agglomération nantaise.
- Loger un nombre significatif d'étudiants étrangers : 25 % des logements gérés par le CROUS sont réservés aux étudiants étrangers qui représentent environ 6.5 % des inscrits dans l'agglomération.

Au 1^{er} septembre 2005, le CROUS propose 3 488 logements universitaires aux 46 500 étudiants inscrits dans l'agglomération nantaise :

- 1 653 chambres traditionnelles
- 682 chambres rénovées (équipées d'une cellule sanitaire individuelle)
- 1 153 171 T1 bis, T2 et T3

A ce jour, le CROUS ne peut donc loger que 7.5 % des étudiants nantais.

La construction de nouveaux logements universitaires s'impose donc pour améliorer l'accueil des étudiants de Nantes et pour accompagner plus efficacement le développement des établissements d'enseignement supérieur.

CONSTRUCTION D'UNE NOUVELLE CITÉ UNIVERSITAIRE CAMPUS TERTRE :

Construite sur terrain cédé gratuitement par l'État (Université de Nantes) à la Ville de Nantes, cette nouvelle cité se situe à l'angle de la rue du Fresche Blanc et du boulevard Guy Mollet.

Description :

Nombre de studios	: 292 (18 m ²)
Nombre de logements handicapés	: 6 (28 à 30 m ²)
Nombre de bâtiments	: 5
Surface du terrain	: 5 892 m ²

Locaux d'accompagnement : laverie, salle informatique, salle multimédia, salle d'activités

Intervenants :

Maître d'ouvrage : SAMO - Mandataire du Maître d'ouvrage : ICADE G3A
 Maître d'œuvre : E. Rocheteau et E. Saillard (Architectes DPLG)
 Sécurité Protection Santé : ORPICO
 Contrôle Technique : SOCOTEC
 Ingénierie : ETCO Ingénierie

Coût des travaux :

Construction	: 8.9 Millions d'euros
Équipement mobilier	: 321 000 euros
Coût d'un studio	: 30 900 euros

Financement : Prêt Locatif Social
 Fonds Propres de la SAMO
 Prêt bancaire
 Subvention Nantes Métropole
 Etat et CROUS pour le mobilier